

Energie ist ein kostbares Gut. Effizientes Energiemanagement gewinnt daher immer mehr an Bedeutung. Sowohl aus ökonomischen Gründen als auch ökologischer Vernunft.

Neben den öffentlich rechtlichen Nachweisen des Wärmeschutzes für Neubauten und Gebäude im Bestand nach gültiger Energieeinsparverordnung (EnEV 2009) führen wir auch umfassende Energieberatungen durch.

Innerhalb der energetischen Beratung zeigen wir Ihnen auf, welche der zahlreichen Förderprogramme für Sie in Frage kommen, um in die Energieeinsparung zu investieren.

Unsere Beratung erstreckt sich auf Wohnung- und Dienstleistungsgebäuden.

Wir als Architekturbüro für Energieberatung bieten Ihnen:

- Vor Ort Beratung
- Aktuell gültigen Energieausweis sowie
- Den Hamburger Energiepass

Hamburger Energiepass und Energieausweis aus einer Hand

Unser Büro ist von der Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt für die Ausstellung des Hamburger Energiepasses lizenziert. Der Hamburger Energiepass wird auf Grundlage des berechneten Energiebedarfs erstellt und ist somit hinsichtlich der Berechnungsgrundlage vergleichbar mit einem bedarfsorientierten Energieausweis gemäß EnEV 2009. Für Wohngebäude wird bei Erstellung des Hamburger Energiepasses standardmäßig ein Energieausweis nach EnEV mitgeliefert.

4 Gründe für die Beantragung des Hamburger Energiepasses:

1. Ihr Haus soll energetisch auf den aktuellsten Stand gebracht werden und Sie möchten wissen, welche energetischen Maßnahmen für Sie die größten Effekte erzielen
2. Fördermittel der Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt sollen in Anspruch genommen werden, um so optimalen Wärmeschutz für Ihr Gebäude zu erzielen
3. Für die Veräußerung Ihrer Immobilie ist der Hamburger Energiepass ein weiteres Verkaufsargument
4. Die Bausubstanz und der Wert Ihres Gebäudes soll erhalten bleiben. Durch die Energiesparempfehlung des Hamburger Energiepasses werden sowohl bauliche als auch energetische Hausmodernisierungen durchgeführt.

Kosten des Hamburger Energiepasses

Die Kosten richten sich nach der Anzahl der Wohnungen gemäß der von der Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt festgelegten Honorartabelle. Dabei reicht die Spanne von 475,- € für ein Einfamilienhaus bis zu 2.145,- € für ein Objekt mit 100 und mehr Wohnungen.

Beratung und Zuschuss

Eine individuelle Beratung ist mit derzeit 185,- € verbunden, wird aber von der WK (Hamburgische Wohnungsbaukreditanstalt) mit 40 % bezuschusst.

Weiterführende Informationen:

[Dena \(Deutsche Energie-Agentur\)](#)

[WK \(Hamburgische Wohnungsbaukreditanstalt\)](#)

Oder Sie schildern uns Ihr Anliegen einfach per Mail an:

Energieberatung@tom-architekten.com

Stand: 07. Juni 2011